

Zápisnica zo Zhromaždenia Pozemkového spoločenstva urbáru obce Beňová Lehota, konaného dňa 19.06.2022

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

Zhromaždenie Pozemkového spoločenstva urbáru obce Beňová Lehota (ďalej len „PSUOBL“), sa konalo dňa 19.06.2022 v Urbárskom dome v Beňovej Lehote, so začiatkom o 13,00 hod.

Zhromaždenie bolo zvolané pozvánkou s nasledovným programom:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej, mandátovej a volebnej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa mandátovej komisie
4. Schválenie programu Zhromaždenia
5. Správa o činnosti PSUOBL a Výboru za rok 2020 a 2021
6. Plán činnosti PSUOBL a Výboru na rok 2022
7. Správa o finančnom hospodárení PSUOBL za rok 2020 a 2021
8. Návrh rozpočtu PSUOBL na rok 2022
9. Správa Odborného lesného hospodára za rok 2020 a 2021
10. Správa dozornej rady
11. Rôzne
12. Schválenie výšky a vyplatenia podielov na zisku za predchádzajúce obdobie
13. Návrh a schválenie uznesenia zo Zhromaždenia
14. Záver

Rokovanie Zhromaždenia PSUOBL zahájila a viedla predsedkyňa PSUOBL Ing. Zuzana Stašová. Na úvod oboznámila prítomných členov PSUOBL a host'a: OLH s platnými opatreniami pri ohrození verejného zdravia (najmä súvisiacimi so šírením COVID-19): všetkým členom Zhromaždenia PSUOBL a host'ovi bola pri vstupe do budovy urbárskeho domu poskytnutá možnosť vykonania dezinfekcie rúk.

1. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

Ing. Zuzana Stašová predniesla návrh Výboru na:

1a) zapisovateľa Zhromaždenia PSUOBL: Ľubica Kráľová.

Hlasovanie: (schválenie zapisovateľa zápisnice)

za: 9006 hlasov, proti: 0 hlasov, zdržal sa: 0 hlasov, nehlasoval: 0 hlasov,

1b) overovateľov zápisnice Zhromaždenia PSUOBL: Milan Krajčovic a Michal Paculík.

Hlasovanie: (schválenie Milana Krajčovica za overovateľa zápisnice)

za: 9006 hlasov, proti: 0 hlasov, zdržal sa: 0 hlasov, nehlasoval: 0 hlasov,

Hlasovanie: (schválenie Michala Paculíka za overovateľa zápisnice)

za: 9006 hlasov, proti: 0 hlasov, zdržal sa: 0 hlasov, nehlasoval: 0 hlasov,

2. Voľba mandátovej a návrhovej komisie:

Ing. Zuzana Stašová predniesla návrh Výboru na:

2a) členov mandátovej komisie: Milan Uhričík, Ján Lavrík st., Michal Paculík.

Hlasovanie: (schválenie Milana Uhričíka za člena mandátovej komisie)

za: 9006 hlasov, proti: 0 hlasov, zdržal sa: 0 hlasov, nehlasoval: 0 hlasov,

Hlasovanie: (schválenie Jána Lavríka st. za člena mandátovej komisie)

za: 9006 hlasov, proti: 0 hlasov, zdržal sa: 0 hlasov, nehlasoval: 0 hlasov,

Hlasovanie: (schválenie Michala Paculíka za člena mandátovej komisie)

za: 9006 hlasov, proti: 0 hlasov, zdržal sa: 0 hlasov, nehlasoval: 0 hlasov,

2b) členov návrhovej komisie: Milan Krajčovic, Bc. Ján Lavrík, Ing. Michal Mišúl.

Hlasovanie: (schválenie Milana Krajčovica za člena návrhovej komisie)

za: 9006 hlasov, proti: 0 hlasov, zdržal sa: 0 hlasov, nehlasoval: 0 hlasov,

Hlasovanie: (schválenie Bc. Jána Lavríka za člena návrhovej komisie)

za: 9006 hlasov, proti: 0 hlasov, zdržal sa: 0 hlasov, nehlasoval: 0 hlasov,

Hlasovanie: (schválenie Ing. Michala Mišúla za člena návrhovej komisie)

za: 9006 hlasov, proti: 0 hlasov, zdržal sa: 0 hlasov, nehlasoval: 0 hlasov,

3. Správa mandátovej komisie:

Správu mandátovej komisie predniesol Milan Uhričík:

Všetci členovia PSUOBL majú spolu 10.000 hlasov.

Zhromaždenia PSUOBL sa dňa 19.06.2022 zúčastnilo 31 členov PSUOBL, pričom 20 členov PSUOBL je zastupovaných na základe plnej moci.

Počet hlasov Zhromaždenia PSUOBL je spolu 9006, ktorý zodpovedá 90,06 % všetkých hlasov.

Zhromaždenie PSUOBL je uznášaniaschopné.

4. Schválenie programu Zhromaždenia PSUOBL:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej, mandátovej a volebnej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa mandátovej komisie
4. Schválenie programu Zhromaždenia
5. Správa o činnosti PSUOBL a Výboru za rok 2020 a 2021
6. Plán činnosti PSUOBL a Výboru na rok 2022
7. Správa o finančnom hospodárení PSUOBL za rok 2020 a 2021
8. Návrh rozpočtu PSUOBL na rok 2022
9. Správa Odborného lesného hospodára za rok 2020 a 2021
10. Správa dozornej rady
11. Rôzne
12. Schválenie výšky a vyplatenia podielov na zisku za predchádzajúce obdobie
13. Návrh a schválenie uznesenia zo Zhromaždenia
14. Záver

Hlasovanie: (schválenie programu)

za: 9006 hlasov, proti: 0 hlasov, zdržal sa: 0 hlasov, nehlasoval: 0 hlasov,

6. Správa o činnosti PSUOBL a Výboru za rok 2020 a 2021:

Správu o činnosti PSUOBL a Výboru za rok 2020 predniesla Ing. Zuzana Stašová:

6.a Činnosť v lese za r. 2020:

Apríl/2020

Vyžínanie: svojpomocne.

Kontrola lesného porastu s OLH za účelom určenia ťažby kalamitného dreva (napadnutie kôrovcom, vývraty po vetroch...).

Máj a Jún/2020

Premiestnenie a kontrola lapačov (3 kusy).

Sadenie stromkov: 650 kusov (odber od LK-Ing. Bruncko).

Ťažba dreva: 119,33 m³ (dodávateľ Š. Vankúš).

Vyžínanie: svojpomocne.

Júl a august/2020

Uhadzovanie haluziny: svojpomocne .

Vyžínanie: svojpomocne.

Odvoz drevnej hmoty: 102,06 m³ (odberateľ LK M.Bruncko).

Príprava palivového dreva: svojpomocne.

September, október a november/2020

Uhadzovanie haluziny: svojpomocne.

Ochrana lesných porastov- natieranie stromkov proti ohryzu: svojpomocne.

Odvoz palivového dreva: 21,12 m³ (odberateľ: podielníci PSUOBL).

6.b Práce v urbárskom dome + altánok + dvor za r. 2020:

Február, marec a apríl/2020

Zabezpečenie a dovoz materiálu na pokládku dlažby, osadenie obrubníkov v altánku a pokládku zatrávňovacích tvárnic vo dvore .

Máj/2020

Pokládka dlažby a obrubníkov v altánku: dodávateľ prác/R.Novotný.

Pokládka zatrávňovacích tvárnic vo dvore: svojpomocne.

Jún a júl/2020

Zabezpečenie a dovoz zeminy na urovnanie terénu okolo altánku.

Urovnanie terénu okolo altánku a likvidácia buriny: svojpomocne.

August/2020

Revízia hasiacich prístrojov v urbárskom dome (Stolamed).

Aktualizácia dokumentácie OPP v urbárskom dome (Stolamed).

September/2020

Revízia komínov v urbárskom dome (KAMEXPART).

Október/2020

Revízia plynových zariadení v urb.dome, tlakovej nádoby a plynového rozvodu (RETECH).

Dodávka a montáž siet'ok a plisé na okná v urbár. dome (Slovmont BRENKUS).

Zabezpečenie zamerania pozemkov geodetom: GP na zámenu pozemkov medzi PSUOBL s Ž. Salvovou (DIBDIAKGEO).

November a december/2020

Vyhotovenie a podpísanie zámennej zmluvy na zámenu pozemkov medzi PSUOBL s Ž. Salvovou.

Predloženie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností: zámenná zmluva na zámenu pozemkov medzi PSUOBL s Ž. Salvovou.

6.c Ostatné činnosti Výboru za r. 2020:

Január/2020

Predloženie vyúčtovania EE a plynu nájomcovi urbárskeho domu za uplynulý rok.

Február/2020

Podanie oznámenia údajov prevádzkovateľa malého zdroja (Mesto Dolný Kubín)

Inventúra nájomných vzťahov.

Marec a apríl/2020

29032020: Podanie daňového priznania k dani z príjmov PO za r. 2019 a účtovná závierka.

Vykonanie kontroly zmien podielnikov na spoločnej nehnuteľnosti (dedičstvá, prevody...).

Príprava materiálov pre zasadnutie Zhromaždenia PSUOBL. (Termín zasadnutia mohol byť dojednaný až po uvoľnení opatrení nariadených ÚVZSR pre šírenie COVID-19).

Máj/2020

Vyrokovanie ceny za spracovanie ťažby drevnej hmoty.

Vyrokovanie ceny za odber drevnej hmoty.

Jún a júl/2020

Zabezpečenie zamerania pozemkov geodetom: GP na prenájom pozemku pre HS ORAVA.

Rokovania s HS ORAVA o umiestnení stavby: „Chata pre záchranú stanicu Horskej služby“.

August/2020

Zabezpečenie príslušných dokladov štatutárov PSUOBL k aktivácii elektronickej schránky (pozemkové spolčenstvá mali aktivované elektr. schránky k 01.09.2020).

September a október/2020

Zabezpečenie zasadnutia Zhromaždenia PSUOBL. (Zasadnutie sa konalo 11.10.2020, t.j. po uvoľnení opatrení nariadených ÚVZSR pre šírenie COVID-19 a za dodržania nariadení ÚVZSR proti šíreniu COVID-19).

November/2020 a December/2020

Zabezpečenie opravy údajov o doméne urbarbenovalehota.sk.

Vykonanie inventúry pokladne.

6.d Činnosť v lese za r. 2021:

Apríl/2021

Vyžínanie: svojpomocne.

Kontrola lesného porastu s OLH na určenie ťažby dreva.

Odvoz palivového dreva: 16 m³ (odberateľ: podielníci PSUOBL, z ťažby z r. 2020).

Máj a Jún/2021

Ťažba dreva: 129,40 m³ (dodávateľ Š. Vankúš).

Ťažba dreva: 156,94 m³ (dodávateľ Š. Vankúš).

Ťažba dreva: 29,81 m³ (dodávateľ Š. Vankúš).

Odvoz drevnej hmoty: 263,879 m³ (odberateľ LK M.Bruncko).

Vyžínanie: svojpomocne.

Júl a august/2021

Vyžínanie: svojpomocne.

Prečistka porastu 252B: dodávateľ J. Zelník, Sučany.

Príprava palivového dreva: svojpomocne.

September, október a november/2021

Ťažba dreva: 171,42 m³ (dodávateľ Š. Vankúš).

Odvoz drevnej hmoty: 162,954 m³ (odberateľ LK M.Bruncko).

Odvoz drevnej hmoty: 21,24 m³ (odberateľ Š. Vankúš).

Uhadzovanie haluziny: svojpomocne.

Ochrana lesných porastov- natieranie stromkov proti ohryzu: svojpomocne.

Odvoz palivového dreva: 36,967 m³ (odberateľ: podielníci PSUOBL).

December/2021

Zabezpečenie revízie všetkých motorových píl a oprava nefunkčných.

Kúpa novej motorovej píly HUSQVARNA s príslušenstvom, pracovným odevom, obuvou a ochrannými pomôckami.

6.e Práce v urbárskom dome za r. 2021:

Apríl a máj /2021

Zabezpečenie zamerania altánku a spevnených plôch pri urbárskom dome: GP k zápisu stavby do katastra nehnuteľností (DIBDIAKGEO).

Jún a júl/2021

Osadenie lapačov snehu na strechu urbárskeho domu: ROOFING s.r.o.

Revízia hasiacich prístrojov v urbárskom dome (Stolamed).

August a september/2021

Revízia komínov v urbárskom dome (KAMEXPERT).

Revízia plynových zariadení v urbárskom dome (RETECH).

November a december/2021

Revízia EE zariadení v urbárskom dome (ELPROJEKT).

6.f Ostatné činnosti Výboru za r. 2021:

Január a február/2021

Predloženie vyúčtovania EE a plynu nájomcovi urbárskeho domu za uplynulý rok.

Uzatvorenie dodatku k zmluve o nájme urbárskeho domu medzi PSUOBL a A.Kráľovou: zmena výšky preddavkov za odber plynu (72,50 EUR bez DPH) a EE (30,83 EUR bez DPH).

Overenie podmienok a získanie podkladov pre možnosť podania žiadosti o poskytnutie dotácie na nájomné za obdobie sťaženého užívania/prevádzky urbárskeho domu (na základe žiadosti nájomcu urbárskeho domu: A.Kráľovej o zníženie nájomného o 50% na dobu 6 mesiacov) od ministerstva hospodárstva SR.

Marec a apríl/2021

15032021: Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na nájomné na MH SR za obdobie sťaženého užívania/prevádzky urbárskeho domu (schválená 01042021 vo výške 222,86 EUR, t.j. za 31 dní za 012021).

16032021: Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na nájomné za obdobie sťaženého užívania/prevádzky urbárskeho domu (schválená 01042021 vo výške 199,72 EUR, t.j. za 28 dní za 022021).

29032021: Podanie daňového priznania k dani z príjmov PO za r. 2020 a účtovná závierka.

19042021: Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na nájomné na MH SR za obdobie sťaženého užívania/prevádzky urbárskeho domu (schválená 25062021 vo výške 221,12 EUR, t.j. za 31 dní za 032021).

Máj/2021

Overenie podmienok a získanie podkladov pre možnosť podania žiadosti na PPA o poskytnutie podpory v lesnom hospodárstve na plnenie mimoprodukčných funkcií lesov.

Dojednanie podmienok nájmu pre nájomcu: Mesto Dolný Kubín za účelom umiestnenia záznamovej kamery na budovu urbárskeho domu, pripojenie kamery so záznamovým zariadením k elektrickej sieti tejto budovy a umožnenie prístupu k týmto zariadeniam za účelom ich správy a údržby.

Podanie žiadosti PSUOBL na Okresný úrad Dolný Kubín, katastrálny odbor: vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností: zápis pozemkov v k.ú. Beňova Lehota, podľa geometrického plánu č. 36433756-13/2021, vyhotoveného DIBDIAKGEO, s.r.o. za účelom zamerania altánku a spevnených plôch.

Vyrokovanie ceny za spracovanie ťažby drevnej hmoty.

Vyrokovanie ceny za odber drevnej hmoty.

Jún a júl/2021

Vyhotovenie a podpísanie zmluvy o umiestnení elektronických zariadení/ záznamovej kamery medzi PSUOBL a Mestom Dolný Kubín.

Dojednanie podmienok nájmu pre nájomcu: HS ORAVA a vyrokovanie výšky náhrady za predčasný výrub a trvalé odlesnenie pozemkov z dôvodu plánovanej výstavby stavby: „Chata pre záchranú stanicu Horskej služby“.

Podanie žiadosti na PPA o poskytnutie podpory v lesnom hospodárstve na plnenie mimoprodukčných funkcií lesov/podpora žiadaná vo výške 27.841,20 EUR.

26072021: na doméne urbarbenovalehota.sk bola vykonaná zmena údajov (vlastník domény je PSUOBL).

August a september/2021

Vyrokovanie ceny za vykonanie prerezávky lesného porastu (LP) 252A2/dodávateľ: LK-Ing. M.Bruncko.

Vyrokovanie ceny za predaj paliva nepodielnikovi: 20 EUR/m³ bez DPH (odberateľ M.Bencúr).

Október, november/2021 a december/2021

Podpísanie zmluvy s PPA o poskytnutie podpory v lesnom hospodárstve na plnenie mimoprodukčných funkcií lesov/podpora schválená vo výške 14.874,71 EUR.

Realizácia školenia na obsluhu píly pri ťažbe dreva a inej činnosti pre 4 členov: Milan Krajčovic, Milan Uhričík, Bc. Ján Lavrík a Ján Lavrík, ktorí získali preukazy odbornej kvalifikácie na uvedené činnosti.

Podpísanie zmluvy o nájme pozemku pre nájomcu: HS ORAVA a dohody o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv pre účely plánovanej výstavby stavby: „Chata pre záchranú stanicu Horskej služby“.

Uzatvorenie dodatku k zmluve o nájme pozemku medzi PSUOBL a ORAVA SKIPARK: úhrada nájomného v dvoch splátkach z dôvodu, že: na základe opatrení Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, ktoré boli prijaté v súvislosti s pandémiou koronavírusu, boli v období zimnej lyžiarskej sezóny 2020/2021 uzatvorené všetky prevádzky lanoviek a lyžiarskych vlekov, vrátane lyžiarskeho strediska Kubínska hoľa.

7. Plán činnosti PSUOBL a Výboru na rok 2022:

Správu o pláne činnosti PSUOBL a Výboru na rok 2022 predniesla Ing. Zuzana Stašová:

Zalesňovanie po ťažbe: 300 ks sadenice smreka

Odstraňovanie buriny, uhadzovanie haluziny: 3.43 ha

Prečistka porastov: 1,14 ha svojpomocne

Prebierka porastov: 2,29 ha svojpomocne

Ošetrovanie porastov proti burine/vyžínanie, ochrana proti zverine/svojpomocne

Ťažba dreva – plánovaná ťažba (Program starostlivosti o les na roky 2016-2025 predpokladá obnovnú ťažbu ročne približne 300 m³)+ likvidácia kalamity/kôrovec

Predaj drevnej hmoty

Predaj palivového dreva podielnikom (Program starostlivosti o les na roky 2016-2025 predpokladá výchovnú ťažbu ročne približne 20 m³)

Zabezpečenie/nákup vozidla

Hlasovanie: (schválenie plánu činnosti PSUOBL a Výboru na rok 2022)

za: 9006 hlasov, proti: 0 hlasov, zdržal sa: 0 hlasov, nehlasoval: 0 hlasov,

8a. Správa o finančnom hospodárení PSUOBL za rok 2020:

Správu o finančnom hospodárení PSUOBL za rok 2020 predniesla Ing. Zuzana Stašová:

- hospodársky výsledok pred zdanením: - 1.772,- EUR
- hospodársky výsledok po zdanení: - 1.772,- EUR
- daň z príjmov PO: 0,- EUR
- odpočet daňovej straty: 0,- EUR
- odpisy: 6.450,- EUR
- výnosy: 20.927,- EUR
- náklady: 22.497,- EUR
- mzdové náklady: 6.015,- EUR
- náklady na zákonné sociálne zabezpečenie: 84,- EUR
- prenájom nehnuteľností: 16.152,- EUR
- tržby z predaja dreva: 4.185,- EUR
- náklady na ťažbu dreva: 1.382,- EUR
- zostatok na účte k 31.12.2020: 4.184,92 EUR
- zostatok v pokladni k 31.12.2020: 2.124,52 EUR

8b. Správa o finančnom hospodárení PSUOBL za rok 2021:

Správu o finančnom hospodárení PSUOBL za rok 2021 predniesla Ing. Zuzana Stašová:

- hospodársky výsledok pred zdanením: 21.659,- EUR
- hospodársky výsledok po zdanení: 17.461,- EUR
- daň z príjmov PO: 4.198,- EUR
- odpočet daňovej straty: 1.958,- EUR
- odpisy: 6.114,- EUR
- výnosy: 72.606,- EUR
- náklady: 50.779,- EUR
- mzdové náklady: 5.265,- EUR
- náklady na sociálne zabezpečenie: 54,- EUR
- prenájom nehnuteľností: 16.242,- EUR
- dotácia nájom COVID-19: 643,- EUR
- dotácia PPA: 14.875,- EUR
- tržby z predaja dreva: 40.841,- EUR
- náklady na ťažbu dreva: 8.073,- EUR
- rezerva na lesopestevnú činnosť: 25.115,- EUR
- zostatok na účte k 31.12.2021: 49.956,- EUR
- zostatok v pokladni k 31.12.2021: 1.961,- EUR

Hlasovanie: (za schválenie účtovnej závierky PSUOBL za rok 2021)

za: 9006 hlasov, proti: 0 hlasov, zdržal sa: 0 hlasov, nehlasoval: 0 hlasov,

9. Návrh rozpočtu PSUOBL na rok 2022:

Návrh predniesla Ing. Zuzana Stašová:

Príjmovú časť PSUOBL budú tvoriť príjmy z nasledovných činností:

- prenájom pozemkov: 10.200,- EUR,
- prenájom urbárskeho domu: 5.040,- EUR,
- predaj dreva po kalamite: 24.600,-EUR,
- predaj paliva podielnikom: 515,-EUR,
- HV 2021: 17.461,- EUR,

SPOLU: 57.816,-EUR (spočítané aj s HV za 2021)

Výdavkovú časť PSUOBL budú tvoriť predpokladané náklady na nasledovné činnosti:

- daň z nehnuteľností: 749,- EUR
- daň z príjmov PO: 4.197,- EUR
- mzdové náklady: 5.980,- EUR
- sociálne zabezpečenie: 370,- EUR
- za ťažbu dreva: 4.650,- EUR
- materiál na obnovu a ochranu lesa: 460,- EUR
- rozpustenie rezervy na obnovu a ochranu lesa: 3.860,- EUR
- materiál na urb.dom/altánok: 150,- EUR
- PHM, olej do pílok: 500,- EUR
- ostatný materiál: 170,- EUR
- ostatné služby: 340,- EUR
- ekonomické služby: 1.080,- EUR
- služby OLH: 1.200,- EUR
- náklady na EE, plyn, vodné...: 2.490,-EUR
- poistenie majetku: 320,- EUR
- nákup motorového vozidla: 5.500,- EUR
- výplata podielov za predch.obdobie: 15.000,-EUR, t.j. 1,50 EUR/hlas

SPOLU: 47.016,-EUR

Hlasovanie: (za schválenie rozpočtu PSUOBL na rok 2022)

za: 9006 hlasov, proti: 0 hlasov, zdržal sa: 0 hlasov, nehlasoval: 0 hlasov,

10. Správa odborného lesného hospodára za rok 2020 a 2021

Správu predniesol Ing. Milan Bruncko-OLH

Správa OLH tvorí nedeliteľnú prílohu tejto zápisnice.

11. Správa Dozornej rady

Dozorná rada doručila Zhromaždeniu PSUOBL písomnú „Správu dozornej rady“.

Táto správa tvorí nedeliteľnú prílohu tejto zápisnice.

12. Rôzne:

12.a Ing. Zuzana Stašová podala Zhromaždeniu informáciu o nájomných vzťahoch PSUOBL s fyzickými resp. právnickými osobami:

Pozemky:

ORAVA SKIPARK: do 31.12.2025/.....,- EUR bez DPH+inflácia

SBUOVB-pozemkové spoločenstvo: na dobu neurčitú EUR bez DPH+inflácia

F. Ferjančík: do 31.12.2023/.....,- EUR DPH oslobodené+inflácia

A. Antolová: do 31.12.2032/.....,- EUR DPH oslobodené+inflácia

HS ORAVA: do 31.12.2062/.....,- EUR DPH oslobodené+inflácia

MESTO DK: do 31.12.2029/.....,- EUR s DPH za CKN 322 (skládka dreva)

Ing. M. Ďaďo: do 31.12.2101/.....,- EUR bez DPH, uhradená celá výška

Bobčeková: do 31.12.2115/.....,- EUR bez DPH, uhradená celá výška

Mecková: do 31.12.2116/.....,- EUR bez DPH, uhradená celá výška

Urbársky dom:

A.Kráľová: do 31.10.2024/.....,- EUR bez DPH+energie (33,33+100,00+41,67)

MESTO DK(umiestnenie kamery): do 17.07.2025/.....,- EUR bez DPH+inflácia

12.b Ing. Zuzana Stašová podala Zhromaždeniu informáciu o plnení uznesenia zo Zhromaždenia PSUOBL zo dňa 11.10.2020, ktoré splnomocnilo Výbor:

„C1: K podpísaniu zámennej zmluvy medzi Žofiou Salvovou, rod. a PSUOBL a podaniu návrhu na vklad tejto zmluvy do KN“.

Uznesenie je splnené:

Zámenná zmluva bola podpísaná dňa 10.12.2020(Lisková), vklad vlastníckeho práva do KN na základe zámennej zmluvy bol povolený dňa 14.01.2021.

12.c Ing. Zuzana Stašová podala Zhromaždeniu informáciu o odstránení nesúladu vlastníka domény (PSUOBL) s držiteľom (Bz-soft)

12.d Ing. Zuzana Stašová podala Zhromaždeniu informáciu o schválení účtovnej závierky PSUOBL za rok 2020 na Výbore, ktorého rokovanie sa konalo dňa 13.01.2021. Pri schvaľovaní závierky bol použitý § 32b ods.1 zákona o pozemkových spoločenstvách (prechodné ustanovenie počas trvania mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID -19).

12.e Zuzana Šuvadová:

Predložila požiadavku, aby sa na práce v lese, pri ktorých nie je potrebný pilčícky preukaz, vykonávali aj brigádnicky/zadarmo. Robia to aj v iných spoločenstvách a tiež by sa chceli tejto brigády zúčastniť aj študenti.

Odpovedali:

Ing. Z. Stašová:

Záujemca o „brigádu“/dohodár by mal svoj záujem o prácu nahlásiť na urbár vopred, pretože práce v lese vykonávame svojpomocne výlučne na základe dohôd (o vykonaní práce alebo o pracovnej činnosti), v ktorých je stanovený rozsah prác, doba výkonu prác a odmena za prácu. Dohodári musia byť nahlásení na príslušné poisťovne (sociálna, zdravotná...) minimálne 1 deň pred nástupom na prácu a tiež absolvovať školenie BOZP.

Záujemca o prácu v lese sa môže kontaktovať s urbárom aj mailom/telefonicky. Tieto kontakty sú uvedené aj pozvánkach.

M.Krajčovic:

Informoval, že v minulosti bola na urbárskom dome umiestnená informačná tabuľa, kde viseli rôzne oznamy a aj oznamy o brigádach.

PhDr. Michal Lavrík:

Pripomenul podielnikom, že podnety je možné podávať aj cez web urbarbenovalehota.sk

12.f Ivan Zatl'ko:

Požiadala o podanie informácie, aká je cena palivového dreva.

Odpovedali:

Ing. Z. Stašová:

Cena paliva smrek je pre podielnikov 6,66 EUR/m³.

M.Krajčovic:

Paliva buk je veľmi málo alebo vôbec. Posledná bučina na palivo sa robila pred 3-4 rokmi.

12.g Ing.arch. Martin Somora:

Požiadala Ing. M. Bruncka – OLH o podanie informácie k hospodáreniu v súkromných lesoch.

12.h Ing. Zuzana Stašová predložila Zhromaždeniu návrh na priznanie odmeny členom Výboru a Dozornej rady na výšku: 5,50 EUR/odpracovaná hodina BRUTTO. Výplata tejto výšky odmeny bude realizovaná za odpracované hodiny v čase od 01.06.2022.

Hlasovanie: (za schválenie priznania odmeny členom Výboru a Dozornej rady PSUOBL vo výške 5,50 EUR/odpracovaná hodina BRUTTO):

za: 9006 hlasov, proti: 0 hlasov, zdržal sa: 0 hlasov, nehlasoval: 0 hlasov,

Hlasovanie: (za ukončenie bodu „Rôzne“:

za: 9006 hlasov, proti: 0 hlasov, zdržal sa: 0 hlasov, nehlasoval: 0 hlasov,

13. Schválenie výšky vyplatenia podielov zo zisku za predchádzajúce obdobie:

Návrh Výboru na schválenie výšky vyplatenia podielov zo zisku za predchádzajúce obdobie predniesla Ing. Zuzana Stašová:

Výbor navrhol rozdeliť podiel na zisku za predchádzajúce obdobie v celkovej výške 15 tis. EUR, t.j. 1,50 EUR/1 hlas. (Pre výpočet výšky podielu na zisku bol použitý nasledovný výpočet: Spoločenstvo má spolu 10000 hlasov. 1 hlas je vypočítaný ako 100 násobok percentuálnej výšky podielu člena PSUOBL na Spoločnej nehnuteľnosti).

Hlasovanie: (za schválenie rozdelenia podielu na zisku v celkovej výške 15.000,- EUR)

za: 9006 hlasov, proti: 0 hlasov, zdržal sa: 0 hlasov, nehlasoval: 0 hlasov,

14. Návrh na uznesenie zo Zhromaždenia PSUOBL:

Milan Krajčovic na základe jednotlivých bodov programu Zhromaždenia PSUOBL predložil návrh na uznesenie:

Zhromaždenie PSUOBL:

A/ BERIE NA VEDOMIE:

A1 Správu o činnosti PSUOBL a Výboru za rok 2020 a 2021

A2 Správu o finančnom hospodárení PSUOBL za rok 2020 a 2021

A3 Návrh rozpočtu PSUOBL na rok 2022

A4 Správu Odborného lesného hospodára za rok 2020 a 2021

A5 Správu Dozornej rady PSUOBL za rok 2020 a 2021

A6 Informáciu o nájomných vzťahoch

A7 Informáciu o schválení účtovnej závierky PSUOBL za rok 2020 s použitím § 32b ods.1 zákona o pozemkových spoločnostiach

B/ SÚHLASÍ:

B1: S účtovnou závierkou PSUOBL za rok 2021

B2: S výplatou podielov zo zisku za predchádzajúce obdobie vo výške 15.000,- EUR (1,50 EUR/hlas)

B3: S priznaním odmeny členom Výboru a Dozornej rady vo výške: 5,50 EUR/odpracovaná hodina BRUTTO v čase od 01.06.2022.

Hlasovanie: (za schválenie uznesenia Zhromaždenia PSUOBL)

za: 9006 hlasov, proti: 0 hlasov, zdržal sa: 0 hlasov, nehlasoval: 0 hlasov,

15. Záver:

Predsedkyňa PSUOBL Ing. Zuzana Stašová poďakovala členom PSUOBL za účasť na Zhromaždení PSUOBL a ukončila riadnu schôdzu Zhromaždenia.

Zapisovateľka:

Ľubica Kráľová

Overovatelia zápisnice:

Milan Krajčovic

Michal Paculík